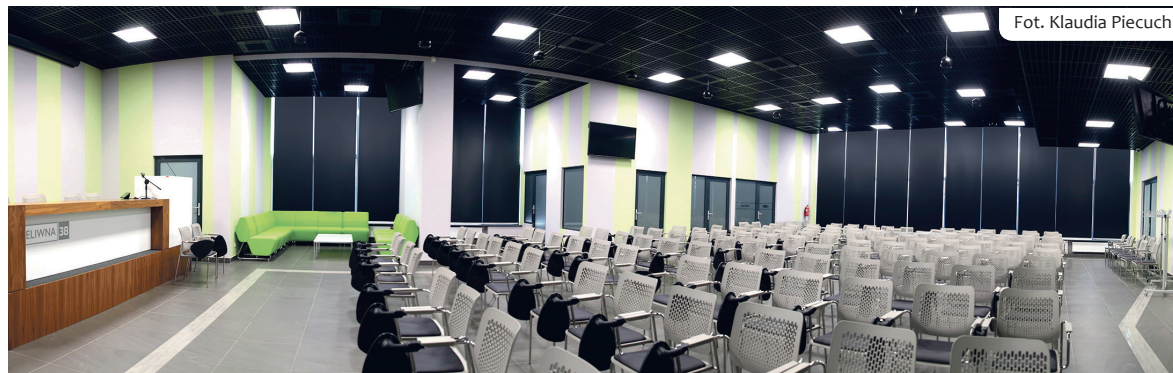


# PARKI TECHNOLOGICZNE - PRZESTRZEŃ MOŻLIWOŚCI

**Doskonała lokalizacja przy głównych arteriach komunikacyjnych regionu: DTŚ oraz autostradach A1 i A4 stanowi szczególnie magnes dla przedsiębiorstw, które pragną znaleźć siedzibę swojej firmy w nowoczesnym otoczeniu, prestiżowej lokalizacji i na bardzo atrakcyjnych warunkach - przy ulicy Żeliwnej 38 w Katowicach. Na klientów Parków Technologicznych czeka 500 miejsc parkingowych, automyjnia oraz kompleksowa infrastruktura. W szczególności zapraszamy firmy sektora MŚP funkcjonujące w branżach powiązanych z efektywnością energetyczną oraz branżą wodną.**



Fot. Klaudia Piecuch

W zielonym sercu Katowic przy ulicy Żeliwnej 38 znajdują się: Park Przemysłowo-Technologiczny EkoEnergia-Efektywność oraz Park Technologiczny Ekoenergia - Woda -Bezpieczeństwo, którego obszar obejmuje również Centrum Ekocentrum w Goczałkowicach-Zdroju. Dzięki środkom unijnym pozyskanym w ramach RPO WŚ na lata 2007-2013 Załęże, dzielnica Katowic, zyskało centrum nowych technologii, bo właśnie w tym miejscu swoje siedziby znajdują instytucje i firmy związane z efektywnością energetyczną oraz ochroną, produkcją oraz uzdatnianiem

najcenniejszego od wieków dobrodziejstwa naszej planety - wody. W ramach Parków Technologicznych przy ulicy Żeliwnej 38 proponujemy wynajem ponad 10 tysięcy metrów kwadratowych nowoczesnych i bardzo funkcjonalnych pomieszczeń. Swoje miejsce znalazły tu już firmy z wielu kluczowych branż: nowoczesne laboratoria badawcze, Centra Konferencyjne oraz mali i średni przedsiębiorcy. Ekoenergia Silesia S.A. jako przedsiębiorstwo przyjazne środowisku i ludziom inicjuje wykorzystywanie najnowszych rozwiązań w gospodarce

energią oraz propaguje zwiększanie udziału energii ze źródeł odnawialnych w bilansie energetycznym. W tym celu przeprowadzane są szkolenia oraz cykle konferencji tematycznych powiązanych z branżą wodną oraz efektywnością energetyczną. Zapraszamy do współpracy wszystkie firmy powiązane z ww. branżami. Obecnie dla firm branżowo powiązanych z działaniami Parku proponujemy promocyjne warunki najmu powierzchni biurowych oraz sali konferencyjnych. Mając na uwadze transfer wiedzy będziemy zapraszać do Parku przedstawicieli nauki

i techniki w celu prezentacji nowych innowacyjnych rozwiązań technologicznych.

Pobyt wszystkim naszym klientom oraz ich gościom uprzyjemni renomowana restauracja oraz mnóstwo praktycznych udogodnień, które oferują dwa parki. Wśród nich nie zabraknie niespodzianek: zielonej strefy wypoczynku z zarybionym oczkiem wodnym, reprezentacyjnej fontanny witającej gości odwiedzających główny budynek, a także sześciu uli, w których pszczoły produkują markowy miód „Żeliwna 38”.

Działając w ramach Grupy Kapitałowej Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. Ekoenergia Silesia S.A. administruje dwoma Parkami Technologicznymi w Katowicach oraz Centrum Badawczo-Edukacyjnym z bazą noclegową w Goczałkowicach-Zdroju.

## ŻELIWNA 38

**Wszystkie firmy zainteresowane współpracą zapraszamy:**

- osobistych odwiedzin w **Katowicach przy ulicy Żeliwnej 38.**
- do kontaktu telefonicznego pod numerem **502 723 127**
- na nasze strony internetowe **www.zeliwna38.pl, www.ekoenergiasilesia.pl,**
- na fanpage na Facebooku: **Żeliwna 38, Ekocentrum Centrum Badawczo-Edukacyjne**

### OFERUJEMY:

- Wynajem atrakcyjnych powierzchni biurowych i technologiczno-magazynowych,
- Konkurencyjne ceny wynajmu powierzchni konferencyjno-szkoleniowych z zapleczem hotelowym,
- Komfortowe i widokowe sale konferencyjno - szkoleniowe,
- Dostęp do danych o przestrzennym rozkładzie odbiciowości z radaru meteorologicznego w celu rozpoznania stref opadu i burz,
- Badania parametrów wody: fizykochemicznych, mikrobiologicznych, hydrobiologicznych i sensorycznych w akredytowanym laboratorium,
- Transfer technologii pomiędzy Parkami a otoczeniem biznesu i ośrodkami akademickimi, dający możliwość bezpośredniej synergii,
- Współpracę z ośrodkami badawczo - naukowymi,
- Warunki do kooperacji dla podmiotów działających w branży wodnej,
- Propagowanie odnawialnych źródeł energii i efektywności energetycznej,
- Doskonałą komunikację dzięki bliskości autostrad A4 i A1, Drogowej Trasy Średnicowej, komunikacji miejskiej, kolejowej oraz Katowice Airport, Balice-Kraków,
- Kompleksową ofertę biurowca klasy A+ z funkcjonalnymi wnętrzami wraz ze strefą relaksu i kreatywności,
- 500 miejsc parkingowych i bezdotykową myjnię.