

PRZESTRZEŃ MOŻLIWOŚCI – ŻELIWNA 38

Atrakcyjne powierzchnie biurowe oraz magazynowo-technologiczne oferuje Żeliwna 38 w Katowicach. Doskonała lokalizacja przy głównych arteriach komunikacyjnych regionu: DTŚ oraz autostradach A1 i A4 stanowi szczególny magnes dla przedsiębiorstw, które pragną znaleźć siedzibę swojej firmy w nowoczesnym otoczeniu i prestiżowej lokalizacji. Na naszych klientów czeka 500 miejsc parkingowych.

Otoczony zielenią, choć położony w sercu Katowic – to tu przy ulicy Żeliwnej 38 znajduje się nowoczesny Park Technologiczny Ekoenergia Woda Bezpieczeństwo. Dzięki środkom unijnym Załęże, dzielnica Katowic, zostanie centrum nowych technologii, bo właśnie w tym miejscu swoje siedziby znajdują instytucje i firmy związane z ochroną, produkcją oraz uzdatnianiem najcenniejszego od wieków dobrodziejstwa naszej planety – wody.

W ramach Parków przy ulicy Żeliwnej 38 proponujemy wynajem ponad 10 tysięcy metrów kwadratowych nowoczesnych i bardzo funkcjonalnych pomieszczeń. Swoje miejsce znalazły tu już firmy z wielu kluczowych branż: nowoczesne laboratoria badawcze oraz Centrum Konferencyjne Żeliwna 38.

Stosowane nowe technologie, pozwalają na wdrażanie innowacyjnych rozwiązań z wielu dziedzin nauki i gospodarki.

W Parku siedzibę znalazła La Cantina Bistro Wine & Food, Kuchnia śródziemnomorska, polska, azjatycka, „Delikatesy” i specjalistyczny sklep winiarski.

Ekoenergia Silesia S.A. jako przedsiębiorstwo przyjazne środowisku i ludziom inicjuje wykorzystywanie najnowszych rozwiązań w gospodarce energią oraz propaguje zwiększanie udziału energii ze źródeł odnawialnych w bilansie energetycznym.

Działając w ramach Grupy Kapitałowej Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. administrujemy dwoma Parkami Technologicznymi w Katowicach oraz Centrum Badawczo-Edukacyjnym z bazą noclegową w Goczałkowicach-Zdroju.

WSZYSTKIE FIRMY ZAINTERESOWANE WSPÓŁPRACĄ ZAPRASZAMY:

- osobistych odwiedzin w Katowicach przy ulicy Żeliwnej 38.
- do kontaktu telefonicznego pod numerem + 48 644 301 632
- na nasze strony internetowe www.zeliwna38.pl, www.ekoenergiasilesia.pl,
- na fanpage na Facebooku: Żeliwna 38, Ekocentrum Centrum Badawczo- Edukacyjne

OFERUJEMY:

- Atrakcyjne i konkurencyjne ceny wynajmu powierzchni konferencyjno-szkoleniowych z zapleczem hotelowym,
- Komfortowe i widokowe sale konferencyjno – szkoleniowe,
- Dostęp do danych o przestrzennym rozkładzie odbiciowości z radaru meteorologicznego w celu rozpoznania stref opadu i burz,
- Badania parametrów wody: fizykochemicznych, mikrobiologicznych, hydrobiologicznych i sensorycznych w akredytowanym laboratorium,
- Transfer technologii pomiędzy Parkami a otoczeniem biznesu i ośrodkami akademickimi, dający możliwość bezpośredniej synergii,
- Współpracę z ośrodkami badawczo – naukowymi,
- Wynajem powierzchni biurowych i technologiczno-magazynowych,
- Warunki do kooperacji dla podmiotów działających w branży wodnej,
- Propagowanie odnawialnych źródeł energii i efektywności energetycznej,
- Doskonałą komunikację dzięki bliskości autostrad A4 i A1, Drogowej Trasy Średnicowej, komunikacji miejskiej, kolejowej oraz Katowice Airport i Balice-Kraków,
- Kompleksową ofertę biurowca klasy A+ z funkcjonalnymi wnętrzami wraz ze strefą relaksu i kreatywności,
- 500 miejsc parkingowych i bezdotykową myjnię.



Konferencje nad brzegiem „śląskiego morza” to niezapomniane wrażenie

NAD „ŚLĄSKIM MORZEM”

Unikatowe położenie naszych ośrodków, dogodna liczba miejsc parkingowych, to magnes dla tych, którzy chcą przeprowadzić spotkanie w imponującej, ekologicznej scenarii.

Nasze Centra Konferencyjne Żeliwna 38 to siedem komfortowo wyposażonych sal znajdujących się w dwóch kluczowych miejscach regionu. Pierwsze z nich usytuowane jest w centrum aglomeracji, przy ulicy Żeliwnej 38 w Katowicach, drugie w zamkniętym obiekcie „Ekocentrum”, bezpośrednio nad brzegiem „śląskiego morza” w Goczałkowicach-Zdroju przy ulicy Jeziornej 86.

Goczałkowickie Ekocentrum to komfortowo wyposażone, trzy widokowe salki konferencyjne. Kameralny ośrodek stanowi „perle” na mapie regionu, ze względu na usytuowanie nad samym brzegiem Jezio-

ra Goczałkowickiego. Nasz obiekt dysponuje tarasem widokowym, z którego rozciąga się przepiękny widok na Jezioro Goczałkowickie i panoramę Beskidów. Uczestnicy spotkań, szkoleń, sympozjów i konferencji mogą dodatkowo popływać stateczkiem badawczym Uniwersytetu Śląskiego, spróbować świeżych ryb ze zbiornika, a także zjeść coś smacznego z grilla oraz poznać historię największego zbiornika wody pitnej południowej Polski.

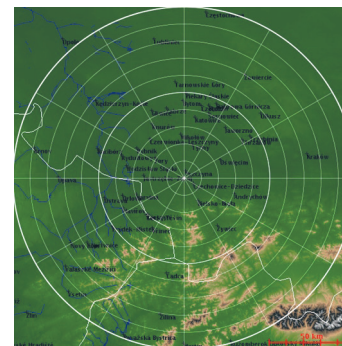
Żeliwna 38 w Katowicach, to nowoczesne, multimedialne, powierzchnie konferencyjne znajdujące się w dwóch budynkach. Nasz Park oferuje cztery sale – dwie o wymiarach 83 oraz 51 m² przy ulicy Żeliwnej 38 A oraz dwie o powierzchni 220 i 50m² (Żeliwna 38 B). Reprezentacyjna, największa z nich, z widokiem na zielone płuca Śląska, wyposażona jest w kabiny dla tłumaczy symultanicznych.

METROPOLIA W ZASIĘGU RADARU

Nasza firma przyczynia się również do rozwoju systemu prognozowania zagrożeń hydrologicznych i meteorologicznych, związanych z występowaniem burz i silnych opadów.

Zlokalizowany w Goczałkowickim Ekocentrum radar meteorologiczny pozwala na rozpoznanie stref opadu w promieniu 100 km od Goczałkowic-Zdroju. Radar umożliwia także identyfikację zagrożenia gradem. W ten sposób przyczyniamy się do poprawy bezpieczeństwa hydrometeorologicznego Regionu, oferując jednocześnie dostęp do danych radarowych. Chcemy, by nasz radar stał się nie tylko narzędziem prognostycznym, ale również, by pomagał jednostkom naukowym w udoskonalaniu

prognoz meteorologicznych oraz wyposażaniu nowych kadr w umiejętność obsługi i interpretacji wskazań urządzeń radarowych.



Nasz radar ma zasięg 100 kilometrów



W oczekiwaniu na wiosenne miodobranie

ŻELIWNA MIODEM PŁYNĄCA

Nie wszyscy wiedzą, że na terenie naszych Parków znajduje się sześć uli. Pszczoły krajinskie i kaukaskie pracują jak w ukropie, by zbierany w Załężu miód został lokalnym przysmakiem. W każdym z uli pracuje kilkadziesiąt tysięcy owadów.

Opiekę nad ulami sprawuje firma Pszczelarium Pasieki Miejskie. Pszczółki z Żeliwnej mają zapewnione komfortowe warunki, bo wbrew stereotypom wokół naszych Parków nie brakuje zielonych terenów.