

PARKI TECHNOLOGICZNE – PRZESTRZEŃ MOŻLIWOŚCI

Doskonała lokalizacja przy głównych arteriach komunikacyjnych regionu: DTŚ oraz autostradach A1 i A4 stanowi szczególny magnes dla przedsiębiorstw, które pragną znaleźć siedzibę swojej firmy w nowoczesnym otoczeniu, prestiżowej lokalizacji i na bardzo atrakcyjnych warunkach – przy ulicy Żeliwnej 38 w Katowicach. Na klientów Parków Technologicznych czeka 500 miejsc parkingowych, automyjnia oraz kompleksowa infrastruktura. W szczególności zapraszamy firmy sektora MŚP funkcjonujące w branżach powiązanych z efektywnością energetyczną oraz branżą wodną.



W zielonym sercu Katowic przy ulicy Żeliwnej 38 znajdują się: Park Przemysłowo-Technologiczny EkoEnergia-Efektywność oraz Park Technologiczny Ekoenergia – Woda – Bezpieczeństwo, którego obszar obejmuje również Centrum Badawczo-Edukacyjne Ekocentrum w Goczałkowicach-Zdroju. Dzięki środkom unijnym pozyskanym w ramach RPO WŚ na lata 2007-2013 Załęże, dzielnica Katowic, zyskało centrum nowych technologii, bo właśnie w tym miejscu swoje siedziby znajdują instytucje i firmy związane z efektywnością energetyczną oraz ochroną, produkcją oraz uzdatnianiem najcenniejszego od wieków dobrodziejstwa naszej planety – wody.

W ramach Parków Technologicznych przy ulicy Żeliwnej 38 proponujemy wynajem ponad 10 tysięcy metrów kwadratowych nowoczesnych i bardzo funkcjonalnych pomieszczeń. Swoje miejsce znalazły tu już firmy z wielu kluczowych branż: nowoczesne laboratoria badawcze, Centra Konferencyjne oraz mali i średni przedsiębiorcy.

Ekoenergia Silesia S.A. jako przedsiębiorstwo przyjazne środowisku i ludziom inicjuje wykorzystywanie najnowszych rozwiązań w gospodarce energią oraz propaguje zwiększanie udziału energii ze źródeł odnawialnych w bilansie energetycznym. W tym celu prze-

prowadzane są szkolenia oraz cykle konferencji tematycznych powiązanych z branżą wodną oraz efektywnością energetyczną. Zapraszamy do współpracy wszystkie firmy powiązane z ww. branżami. Obecnie dla firm tematycznie spójnych z działaniami Parku proponujemy promocyjne warunki najmu powierzchni biurowych oraz sali konferencyjnych. Mając na uwadze transfer wiedzy będziemy zapraszać do Parku przedstawicieli nauki i techniki w celu prezentacji nowych innowacyjnych rozwiązań technologicznych.

Pobyt wszystkim naszym klientom oraz ich gościom uprzyjemni renomowana restauracja oraz mnóstwo praktycznych udogodnień, które oferują dwa parki. Wśród nich nie zabraknie niespodzianek: zielonej strefy wypoczynku z zarybionym oczkiem wodnym, reprezentacyjnej fontanny witającej gości odwiedzających główny budynek, a także sześciu uli, w których pszczoły produkują markowy miód „Żeliwna 38”.

Działając w ramach Grupy Kapitałowej Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. Ekoenergia Silesia S.A. administruje dwoma Parkami Technologicznymi w Katowicach oraz Centrum Badawczo-Edukacyjnym z bazą noclegową w Goczałkowicach-Zdroju.

OFERUJEMY:

- Wynajem atrakcyjnych powierzchni biurowych i technologiczno-magazynowych,
- Konkurencyjne ceny wynajmu powierzchni konferencyjno-szkoleniowych z zapleczem hotelowym,
- Komfortowe i widokowe sale konferencyjno-szkoleniowe,
- Dostęp do danych o przestrzennym rozkładzie odbiciowości z radaru meteorologicznego w celu rozpoznania stref opadu i burz,
- Badania parametrów wody: fizykochemicznych, mikrobiologicznych, hydrobiologicznych i sensorycznych w akredytowanym laboratorium,
- Transfer technologii pomiędzy Parkami a otoczeniem biznesu i ośrodkami akademickimi, dająca możliwość bezpośredniej synergii,
- Współpracę z ośrodkami badawczo-naukowymi,
- Warunki do kooperacji dla podmiotów działających w branży wodnej,
- Propagowanie odnawialnych źródeł energii i efektywności energetycznej,
- Doskonałą komunikację dzięki bliskości autostrad A4 i A1, Drogowej Trasy Średnicowej, komunikacji miejskiej, kolejowej oraz Katowice Airport, Balice-Kraków,
- Kompleksową ofertę biurowca klasy A+ z funkcjonalnymi wnętrzami wraz ze strefą relaksu i kreatywności,
- 500 miejsc parkingowych i bezdotykową myjnię.



Nowoczesne sale konferencyjne to jeden z atutów Naszych Parków

Fot. Klaudia Piecuch

ŻELIWNA 38

Wszystkie firmy zainteresowane współpracą zapraszamy:

- do osobistych odwiedzin **w Katowicach przy ulicy Żeliwnej 38.**
- do kontaktu telefonicznego pod numerem **502 723 127**
- na nasze strony internetowe **www.zeliwna38.pl**, **www.ekoenergiasilesia.pl**,
- na fanpage na Facebooku: **Żeliwna 38, Ekocentrum Centrum Badawczo- Edukacyjne**